

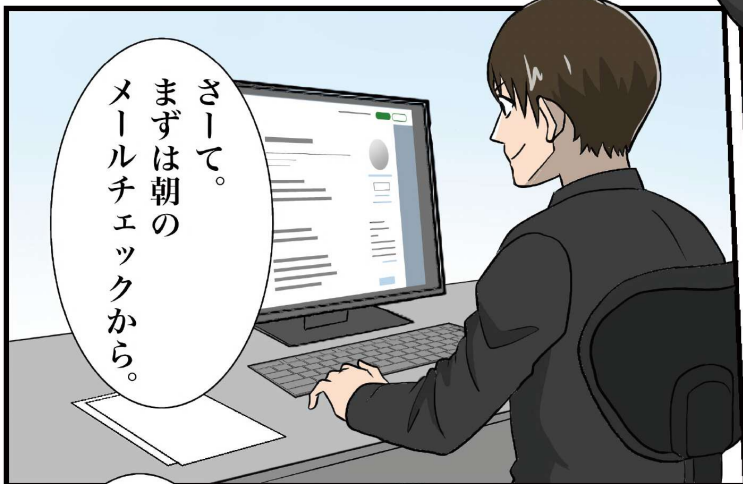


おはよう
ございます。

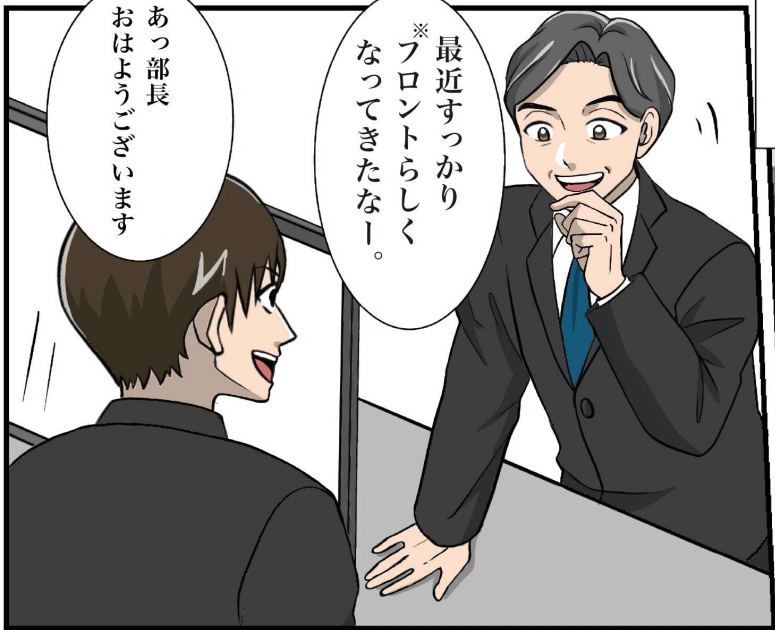
おはよう
ございます。

今日も
キマってますねー

M 沢さん
入社3年目
25歳



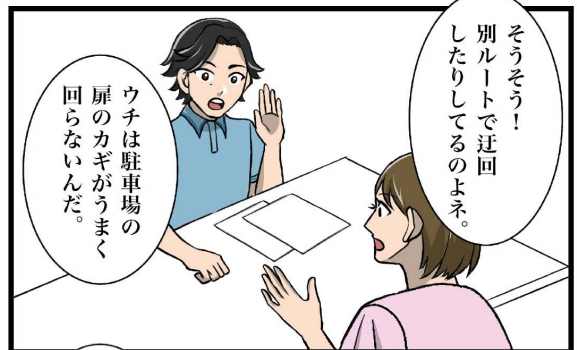
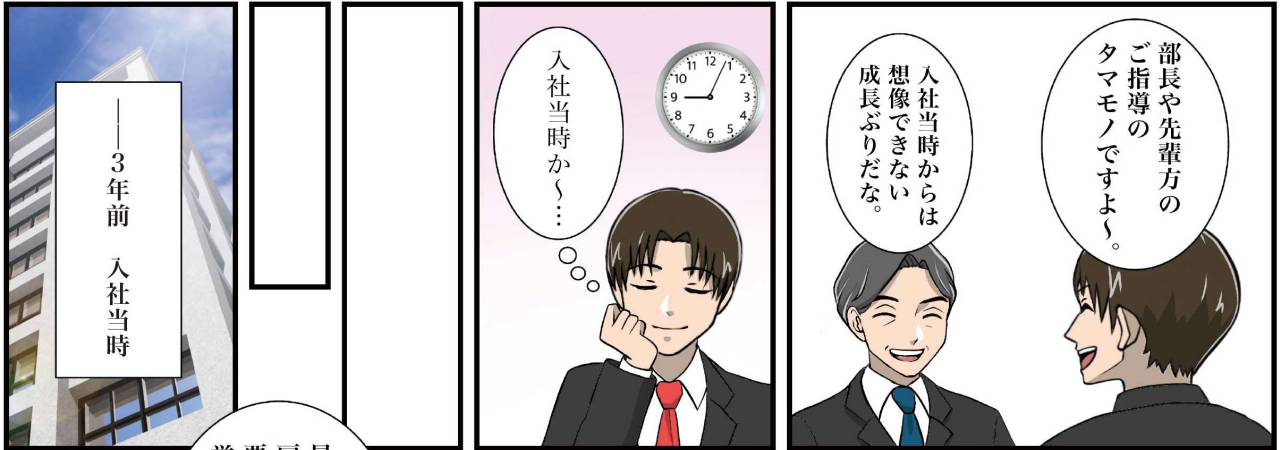
さーて。
まずは朝の
メールチェックから。



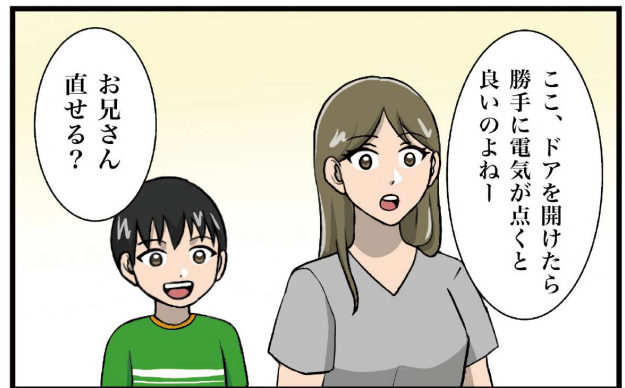
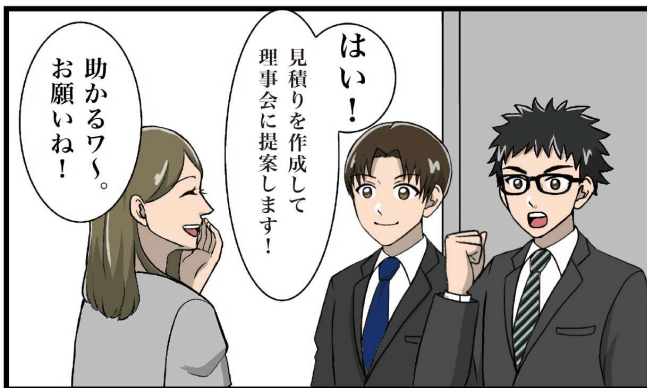
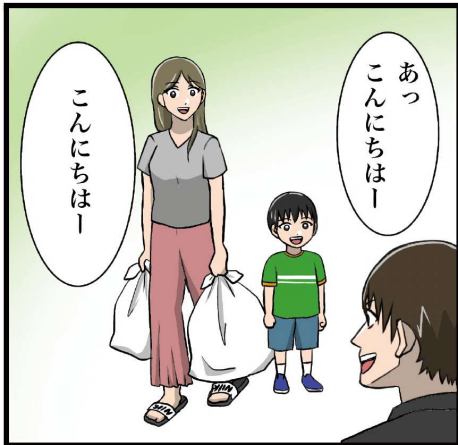
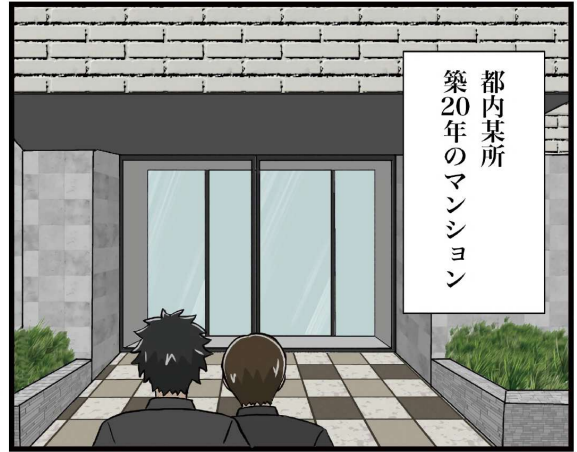
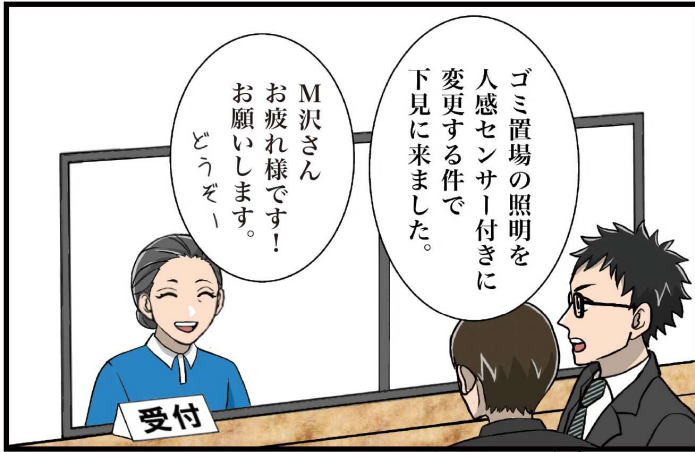
※最近すっかり
フロントらしく
なってきたな！

あつ部長
おはようございます

※フロント／マンションの維持管理、資産価値向上にむけて管理組合への提案、サポートを行うプロ



※理事会／マンション住民（区分所有者）の代表により、マンションの維持管理、資産価値向上、生活環境の向上について協議する会合



※管理組合／マンション住民（区分所有者）全員により組織され、マンションの維持管理、資産価値向上、生活環境の向上に取り組む

フロントのお仕事

管理組合の運営をサポート

- 理事会や総会で使用する議案書の作成
- 総会時に挙げた質問に対するの受け答え



修繕計画、各種改善の提案

- 長期修繕計画の策定・実施サポート
- 照明のLED化やバリアフリー化など住環境の整備



会計・管理費の管理

- 組合予算の管理 ●運営計画の検討
- 管理組合の収支改善の提案
- 管理費などの滞納管理

住民や管理員のサポート

- マンション設備に不具合が生じた際の手配
- マンション内での問題解決



※管理組合の運営サポートとバックアップがメインなんです！

他にも緊急時に備えた体制づくりやイベント企画のサポートなどいろいろあるんだ

